

ΘΕΜΑ: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σχετικά και προκειμένου να διασφαλιστεί ο περιβάλλον χώρος στο κτίριο της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης επί της οδού Ευζώνων 34, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως "έργο τέχνης" από τις συναρμόδιες υπηρεσίες, Νεότερων Μνημείων απαιτείται η ενοικίαση σκαλωσιάς (ικριώματος) με λινάτσα που να καλύπτει την κύρια όψη (πρόσοψη) του κτιρίου επί του δρόμου, για την ασφαλή διέλευση, συνολικά 150 τ.μ.

Η σκαλωσιά θα ενοικιαστεί για ένα (1) έτος με δυνατότητα παράτασης της σύμβασης για άλλο ένα έτος.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει:

1. Να συνεννοηθεί με τις αρμόδιες υπηρεσίες που απαίτησαν την εγκατάσταση του ικριώματος για να λάβει τυχόν οδηγίες (έκδοση άδειας μικρής κλίμακας, άδεια χρήσεις κοινόχρηστου χώρου, προδιαγραφές, ειδικές συνθήκες, τύπος λινάτσας, θέματα ασφαλείας, κλπ).
2. Να εγκαταστήσει την σκαλωσιά σύμφωνα με τις οδηγίες αυτές (Οδηγίες δεν θα δοθούν από την Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας).
3. Να τηρήσει σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης την παρακάτω ενδεικτική νομοθεσία περί ικριωμάτων αλλά και κάθε άλλη που ισχύει ως σήμερα (συντήρηση – έλεγχος).

Ισχύουσα νομοθεσία (Π.Δ.778/80, Π.Δ.1073/81, Υ.Α. Δ22/4193/2019) και κάθε άλλη σχετική που θα θεωρηθεί αναγκαία από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Βεβαίωση εξέτασης τύπου για τις μεταλλικές σκαλωσιές. Τα τμήματα /εξαρτήματα του πιστοποιημένου μεταλλικού ικριώματος πρέπει να φέρουν οπωσδήποτε ενδείξεις:

- Το όνομα ή το σήμα του κατασκευαστή ή του θέτοντος σε κυκλοφορία τη σκαλωσιά
- Τον τύπο ή τον αριθμό της σειράς του ικριώματος και το έτος κατασκευής.

Να γίνεται έλεγχος ποιότητας των στοιχείων. Απομάκρυνση φθαρμένων, χτυπημένων οξειδωμένων και άλλων με αλλοιώσεις επικίνδυνες για την αντοχή της σκαλωσιάς, καθώς και αυτών που ξεπερνούν τα 15 έτη από την χρονολογία κατασκευής τους.

Τα ικριώματα πρέπει να επιθεωρούνται:

1. Μία φορά την εβδομάδα.
2. Σε περίπτωση θεομηνίας, πριν την επανάληψη των εργασιών.
3. Μετά από κάθε μετατροπή, περίοδο αχρηστίας, κακοκαιρία ή σεισμικές δονήσεις ή μετά από

οποιοσδήποτε περιστάσεις που μπορούν να επηρεάσουν την αντοχή ή τη σταθερότητά τους.

Ο ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος να:

1. Αποκαθιστά ο ίδιος κάθε φθορά / αντικατάσταση στοιχείων του ικριώματος ή / και της λινάτσας που θα απαιτηθεί.
2. Να φέρει πλήρως την ευθύνη για κάθε ατύχημα που θα προκληθεί από την κακή τοποθέτηση/κακοτεχνία ή κακή συντήρηση των ικριωμάτων ή άλλο λόγο. Η Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας δεν θα προβεί σε καμία παρέμβαση επί των ικριωμάτων, δεν θα έχει καμία συμμετοχή σε μελετητικό επίπεδο αντοχής ή στατικότητας και δεν φέρει καμία ευθύνη για ατυχήματα και ζημιές σε τρίτους.

Ιδιαίτερη μνεία θα δοθεί στις απαιτήσεις του εγγράφου με αρ.πρωτ.16458 / 5-8-24 της Υπηρεσίας Νεοτ. Μνημείων και Τεχν. Έργων όπου επισημαίνονται 2 αναγκαίες προϋποθέσεις για τα ικριώματα, ήτοι:

Α) Υποβολή σχετικής τεχνικής εκθέσεως με περιγραφή της επέμβασης και του τρόπου στερέωσης των ικριωμάτων και του προσωρινού χαρακτήρα τους και

Β) Υποβολή των σχεδίων τους σε κλίμακα 1:50

Ο ανάδοχος θα καταθέσει τα προ απαιτούμενα των αναφερόμενων στο έγγραφο με αρ.πρωτ. 16458/ 5-8-2024 της Υπηρεσίας Νεοτ. Μνημείων και Τεχν. Έργων όπου επισημαίνονται 2 αναγκαίες προϋποθέσεις για τα ικριώματα, εντός 30 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα τοποθετήσει τα ικριώματα εντός 1 μήνα από την έγκριση της παραπάνω υπηρεσίας. Η τήρηση των παραπάνω όρων, η εγγενής καθυστέρηση στο έργο λόγω της πολυπλοκότητας του εγχειρήματος και του αντικειμένου αλλά και η συμμόρφωση με κάθε άλλη προϋπόθεση που εκ των υστέρων θα θέσει η Υπηρεσία Νεοτ. Μνημείων συνηγορούν υπέρ της αύξησης του προϋπολογισμού.